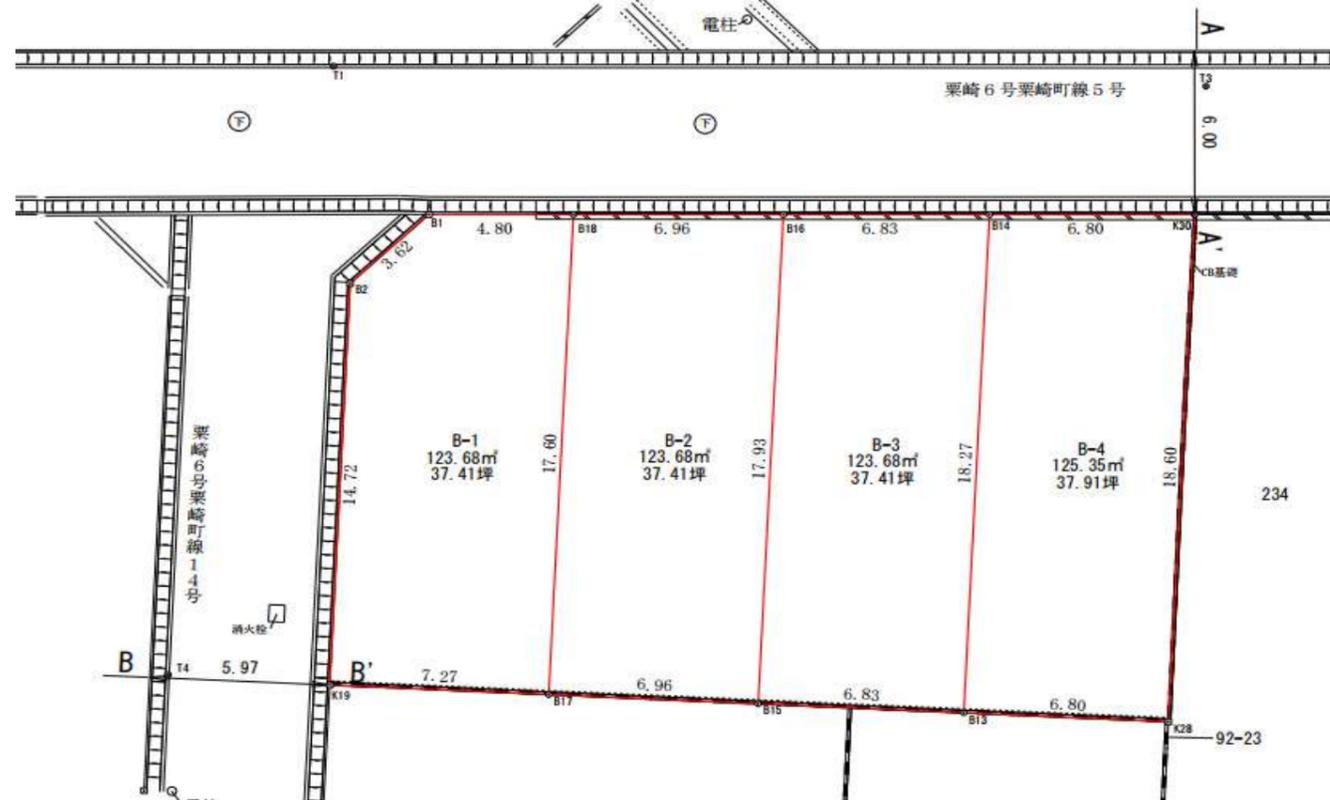


物件案内書

種別	価格	坪単価	プラン総額	内消費税			
土地	910 万円	24 万円	万円	万円			
所在地	金沢市栗崎ホ92番18分筆 4号地		用途地域	2種中高			
土地	公簿	125.35 m ²	37.91 坪	小学校 中学校			
	実測	m ²	坪		栗崎 港		
道路	種別	公道	角地	構造			
	道路1	西 6 m	舗装	有り			
交通	引渡し	徒歩 分					
特徴	負担金別途必要(1・3・4号地)、2号地含む(13mm)			電気	北電	ガス	LPガス
	南側に擁壁ベースがあり幅30cm、			延床面積	m ² 坪		
備考	東側隣地擁壁にベースあり幅40cm			負担金	80 万円	駐車場	台
	制限	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	都計区域	市街化 建築条件 無し



株式会社 北陸ホームヘルス	免許番号	報酬額	取引態様
〒 921 - 8011 金沢市入江1丁目594番地	石川県知事	分かれ	売主
電話 (076) 287-0355	(1)		
FAX (076) 287-0389	第 4214 号		

HOKURIKU HOME HEALTH

	区画番号	面積(m ²)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格(円)
	1	123.68	37.41	23.14	6	290,000	10,848,900
	2	123.68	37.41	6.96	6	278,000	10,661,850
	3	123.68	37.41	6.83	6	264,000	9,876,240
	4	125.35	37.91	6.8	6	240,000	9,100,000

