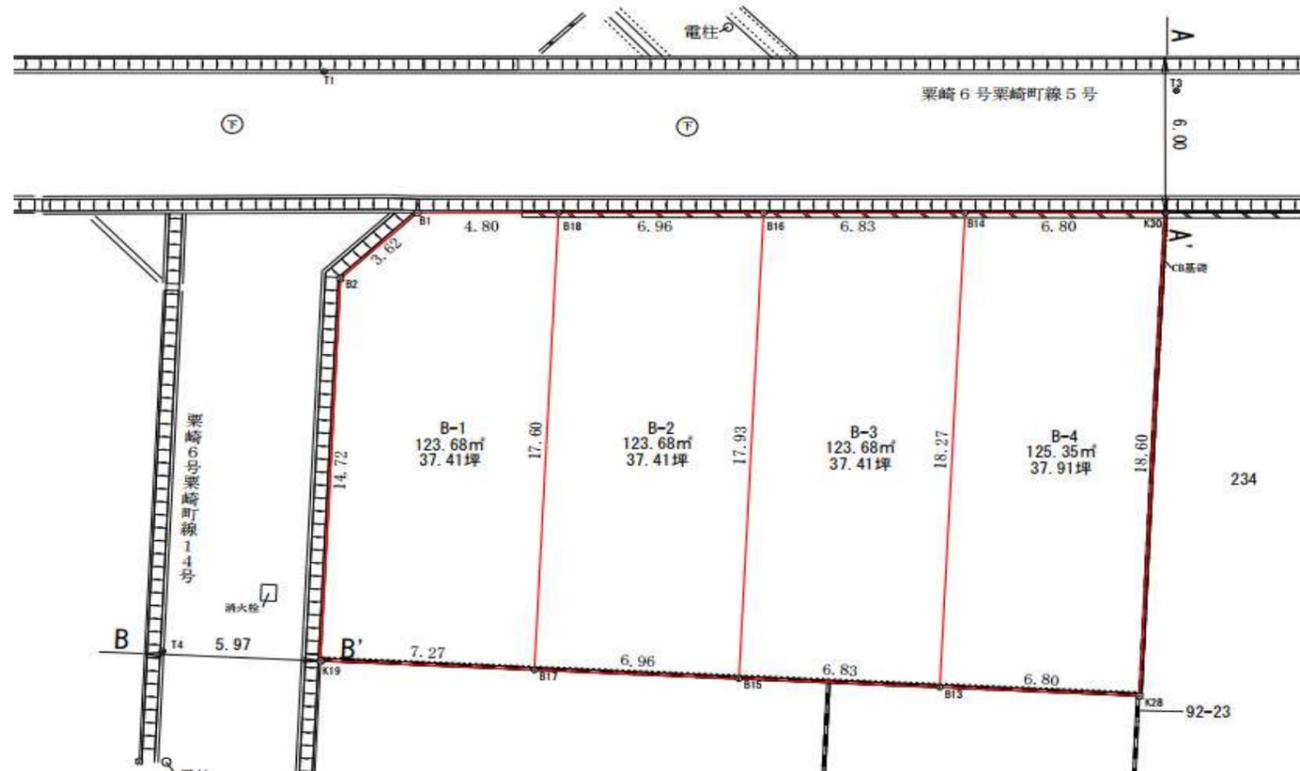


物件案内書

種別	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
土地	910 万円	24 万円	万円	万円
所在地	金沢市栗崎ホ92番18分筆 4号地		用途地域	2種中高
土地	公簿	125.35 m ² 37.91 坪	区分	構造
	実測	m ² 坪	間取	2F: 1F:
道路	地目	宅地 現況 更地 間口	建築年月	年 月
	種別	公道 角地	延床面積	m ² 坪
道路1	西 6 m	舗装	有り	
道路2	北 6 m	私道負担	0.00 m	
交通	徒歩 分			
引渡し				
特徴	負担金別途必要(1・3・4号地)、2号地含む(13mm) 南側に擁壁ベースがあり幅30cm、		電気	北電 ガス LPガス
備考	東側隣地擁壁にベースあり幅40cm		負担金	80 万円 駐車場 台
	制限	建ぺい率 60 % 容積率 200 %	都計区域	市街化 建築条件 無し

	区画番号	面積(m ²)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格(円)
	1	123.68	37.41	23.14	6	290,000	10,848,900
	2	123.68	37.41	6.96	6	278,000	10,661,850
	3	123.68	37.41	6.83	6	264,000	9,876,240
	4	125.35	37.91	6.8	6	240,000	9,100,000



株式会社 ハウルホーム	免許番号	報酬額	取引態様
〒 921 - 8002 金沢市玉鉾4丁目123番1	石川県知事	分かれ	売主
電話 (076) 227-9037	(2)		
FAX (076) 227-9038	第 4214 号		