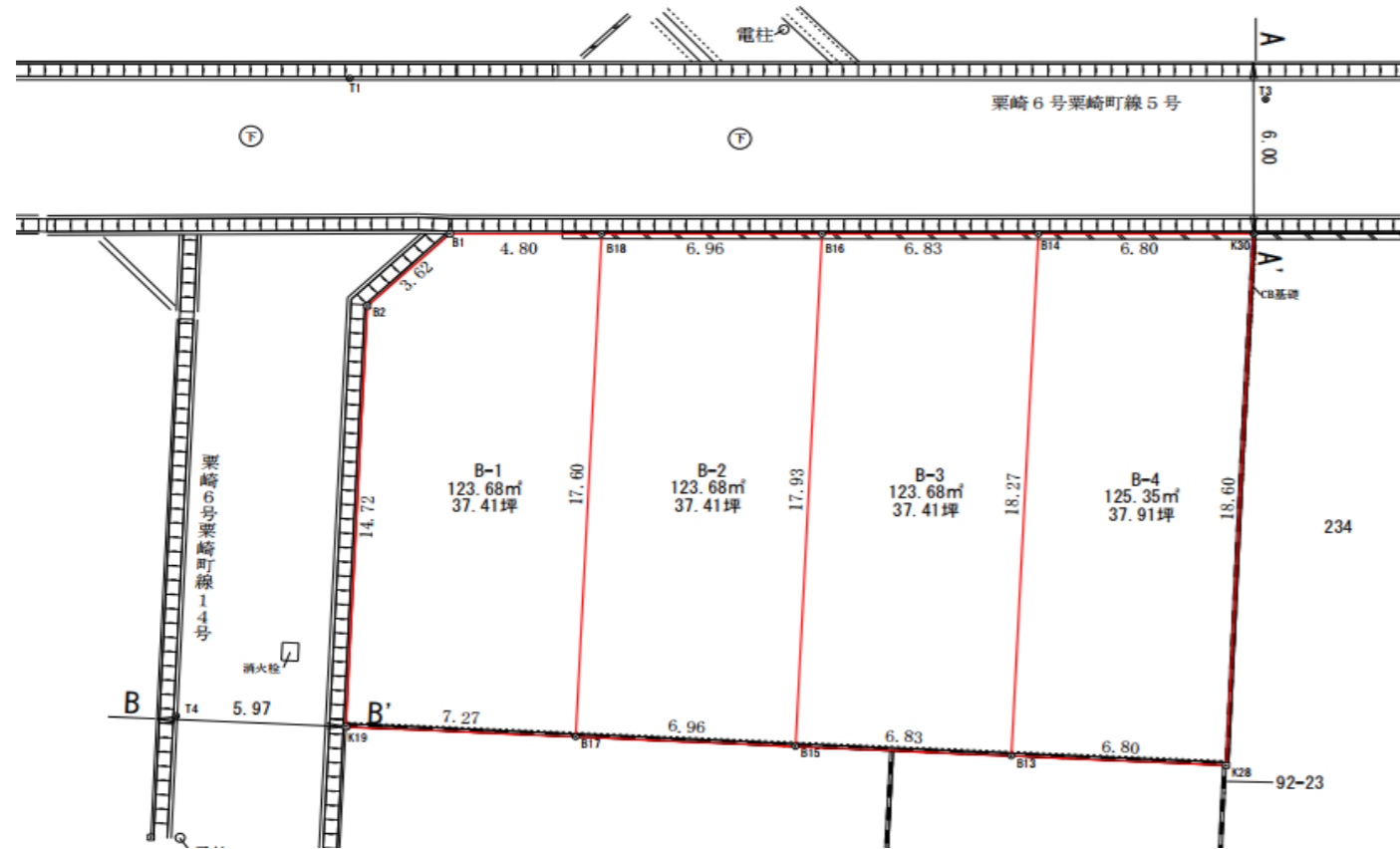


物件案内書

種別	価格	坪単価	プラン総額		内消費税	
土地	940万円	24.8万円	万円		万円	
所在地	金沢市栗崎ホ92番18分筆		用途地域	2種中高	小学校	栗崎
					中学校	港
土地	公簿	125.35 m ²	37.91 坪	区分	構造	
	実測	m ² 坪		間取	2F: 1F:	
道路	地目	宅地	現況	更地	間口	m
	種別	公道		角地		
道路1	西	6 m	舗装	有り		
道路2	北	6 m	私道負担	0.00 m		
交通	徒歩 分					
引渡	相談					
特徴	施設負担金別途必要、面積増やす事可能					
	敷地南側に擁壁ベースがあり幅30cm					
備考	東側隣地擁壁にベースあり幅40cm					
	制限	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	都計区域	市街化	建築条件	無し		



株式会社 北陸ホームヘルス	免許番号	報酬額	取引態様
〒921-8011 金沢市入江1丁目594番地	石川県知事	分かれ	専属
電話 (076) 287-0355	(1)		
FAX (076) 287-0389	第 4214 号		

HOKURIKU HOME HEALTH

	区画番号	面積(m ²)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格(円)
	1	123.68	37.41	23.14	6	290,000	10,848,900
	2	123.68	37.41	6.96	6	278,000	10,399,980
	3	123.68	37.41	6.83	6	264,000	9,876,240
	4	125.35	37.91	6.8	6	248,000	9,401,680

