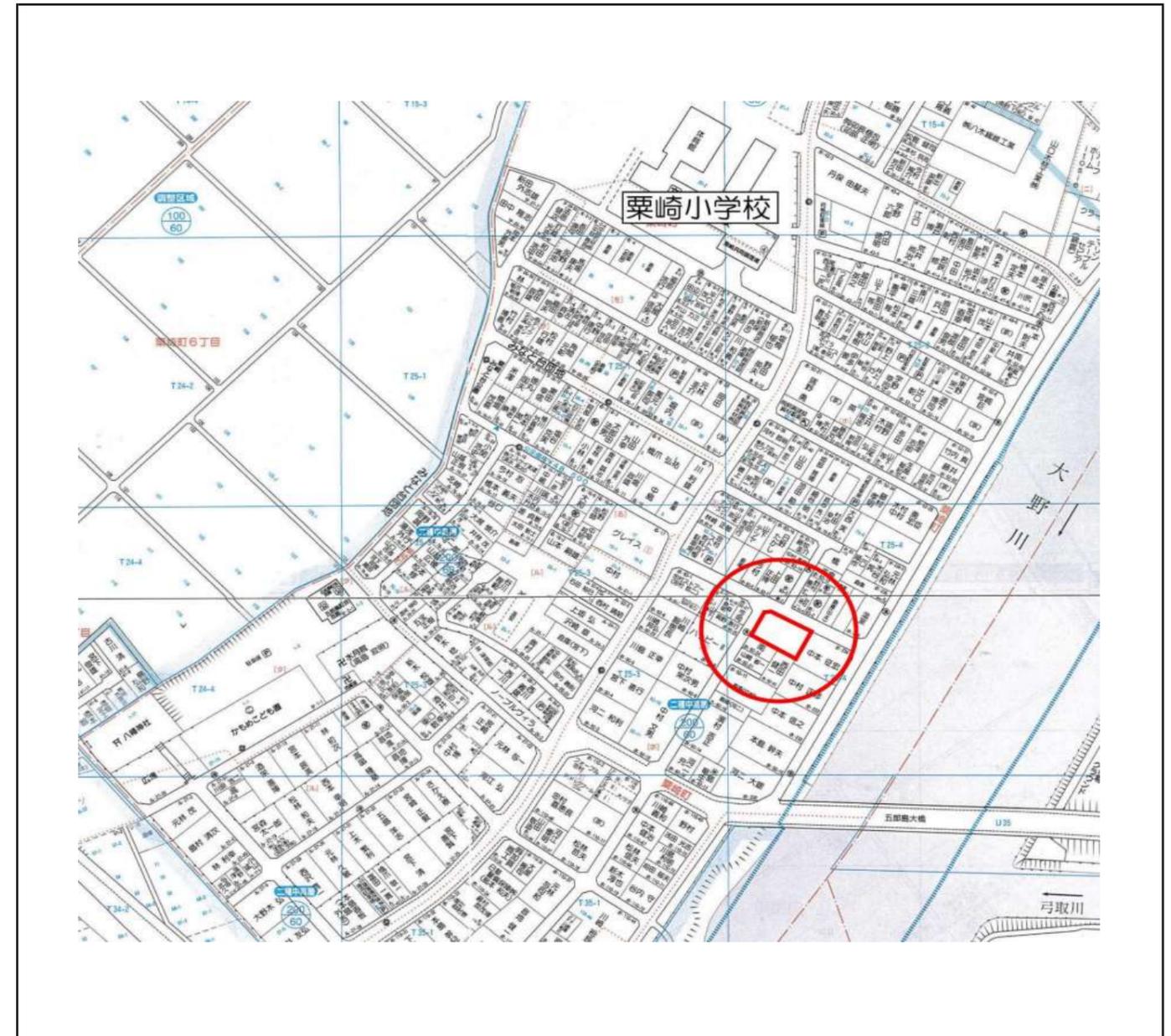


物件案内書

種別	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
土地	1,250 万円	27.7 万円	万円	万円
所在地	金沢市栗崎ホ92番18		用途地域	2種中高
土地	公簿	149.04 m ² 45.08 坪	区分	小学校
	実測	m ² 坪	間取	中学校
道路	地目	宅地 現況 更地 間口 8.2 m	建物/設備	構造
	種別	公道 角地		2F: 1F:
道路1	北 6 m	舗装 有り	建築年月	年 月
道路2	m	私道負担 0.00 m	延床面積	m ² 坪
交通	徒歩 分		電気	北電 ガス LPガス
引渡し			飲水	公営 排水 下水
特徴	売主の為、仲介手数料不要 南側と東側に擁壁ベースがあり		負担金	80 万円 駐車場 台
備考			制限	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
			都計区域	市街化 建築条件 無し

	区画番号	面積(m ²)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格(円)
	2	149.03	45.08	8.2	6	27.7	12,500,000
	3	149.04	45.08	8.1	6	27.7	12,500,000



株式会社 ハウルホーム 〒921-8002 金沢市玉鉾4丁目123番1 電話 (076) 227-9037 FAX (076) 227-9038	免許番号	報酬額	取引態様
	石川県知事 (1) 第4214号	分かれ	売主