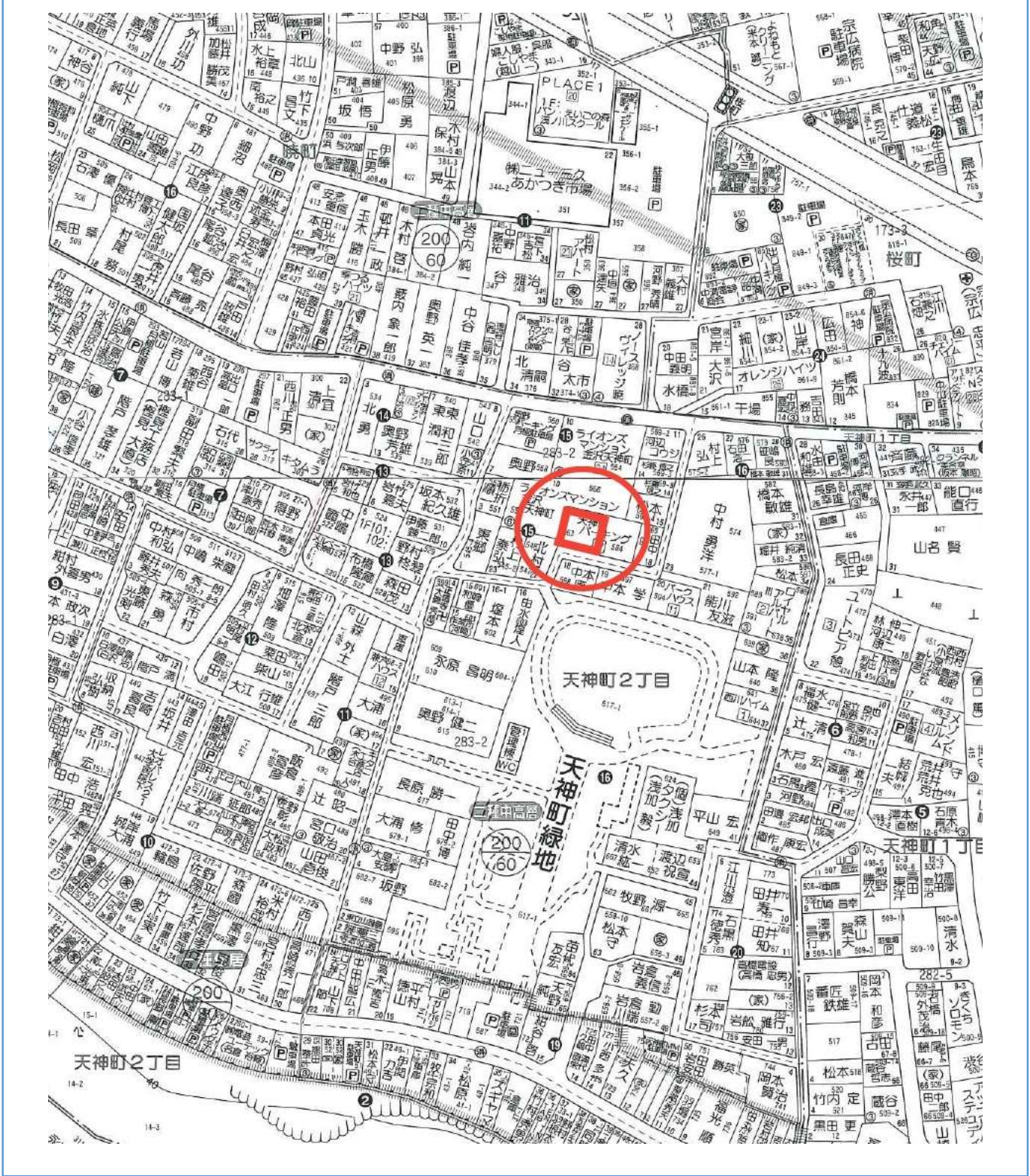


物件資料

種 別	新築売戸建住宅		価 格	3,280 万円		坪単価	- 万円	
所在地	金沢市 天神町2丁目			563番1 【 左 】		負担金	込 万円	
都計区域	市街化区域		用途地域	2種中高		建蔽率／容積率	60 ／ 184	
土地面積	(公簿)		126.46 m ²	38.25 坪		建築条件	-	
地 目	宅地		現 況	建付地		間 口	約10 m	
道路種別	位置指定道路		道路向	南		道路幅員	4.6 m	
建物面積			99.66 m ²	30.14 坪		間取タイプ	4LDK	
間 取	1F)LDK15.6 和室4.5 洗面 浴室 トイレ 外部収納 2F)洋8.7+WIC2.2 洋5.5 洋5.5 サルーム トイレ バルコニー							
建築年月	2023 年		8 月	構 造	木造		駐 車	2 台
電 気	北電	水 道	公営	ガ ス	オール電化		排 水	下水
小学校	兼六小学校		中学校	兼六中学校		取引態様	売主	
引渡し	即可		交 通	バス		桜町 から徒歩		5 分
備 考	■空家 ■指定仲介業者有り：シティプラン							



株式会社 ハウルホーム

石川県知事（2）第4214号

〒921-8002 石川県金沢市玉銚4丁目123番地1 TEL：076-227-9037 FAX：076-227-9038