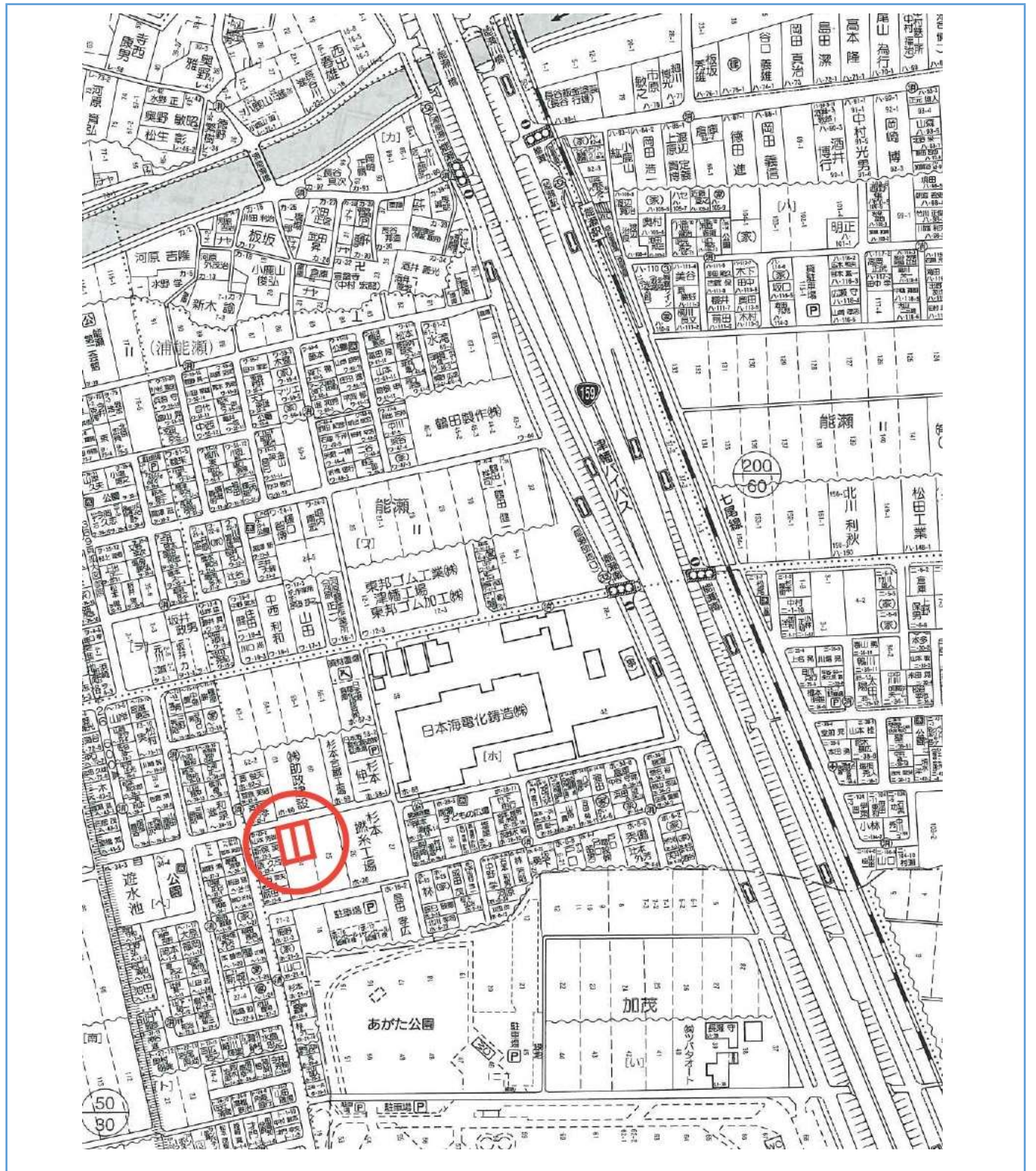


# 物件資料

種別	新築セットプラン	価格	2,290 万円	坪単価	- 万円		
所在地	河北郡 津幡町字能瀬木 24-4 (4号地)	負担金	込み	万円			
都計区域	非線引区域	用途地域	指定無し	建蔽率/容積率	60 / 200		
土地面積	( 公簿 )	214.7 m <sup>2</sup>	64.94 坪	建築条件	無し		
地目	宅地	現況	宅地	間口	4 m		
道路種別	公道	道路向	北	道路幅員	6 m		
建物面積	89.97 m <sup>2</sup>	27.21 坪	間取タイプ	3LDK			
間取	【1F】LDK16.5、寝室7.5、WIC、洗面スペース、脱衣兼サニタールーム、浴室、トイレ【2F】洋6、洋4.5						
建築年月	年	月	構造	木造2階建て	駐車 台		
電気	北電	水道	公営	ガス	オール電化	排水	下水
小学校	英田小学校	中学校	津幡小学校	取引態様	売主		
引渡し	即可	交通	JR 七尾線能瀬	から徒歩	9 分		
備考	■土地価格4,870,500円（施設負担金66万円は価格に含む） ■上下水道加入金165,000円（税込）別途津幡町へ支払いが必要。 ■地盤改良費、外構費は別途必要となります。						



株式会社 ハウルホーム

石川県知事(2)第4214号

〒921-8002 石川県金沢市玉銚4丁目123番地1 TEL: 076-227-9037 FAX: 076-227-9038